

POSTBUS 922 1000 AX AMSTERDAM

Ingenieursbureau Amsterdam
De heer P. Spaan
Postbus 12693
1100 AR Amsterdam

Omgevingsdienst NZKG
locatie Amsterdam

Bezoekadres
Herikerbergweg 290
1101 CT Amsterdam

Postbus 922
1000 AX Amsterdam

020 254 3600

amsterdam@odnzk.nl
www.odnzk.nl

Betreft: Omgevingsvergunning

GEMEENTE AMSTERDAM
Burgemeester en wethouders van Amsterdam

Omgevingsvergunning

Gezien de aanvraag, ingekomen d.d. 22 juli 2013 om vergunning tot:

- het planologisch strijdig gebruiken (als bedoeld in art. 2.1, lid 1, onder c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht);
- het veranderen van een gemeentelijk monument (als bedoeld in art. 2.2, lid 1, onder b van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht);
- het vellen van een houtopstand (als bedoeld in art. 2.2, lid 1, onder g van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).

Besluiten wij:

- krachtens artikel 2.12, lid 1 onder a onder 1 van de Wabo af te wijken van de bepalingen van het bestemmingsplan "Prinses Irenestraat e.o." als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 onder c van de Wabo, ten behoeve van de realisatie van een brug, in het beatrixpark, binnen de als bijlage, gemerkt 4, bij dit besluit behorende tekening (met locatie en maximale maatvoering);
- toestemming te verlenen voor het veranderen van een gemeentelijk monument, betreffende het noordelijke deel van het Beatrixpark;
- toestemming te verlenen voor het kappen van 313 bomen en het verplanten van 8 bomen ten behoeve van de herinrichting van het Beatrixpark.

De overwegingen bij dit besluit zijn hierna opgenomen. Wij hebben aan deze omgevingsvergunning voorschriften verbonden, die eveneens hierna zijn opgenomen.

Hoogachtend,

het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam,
namens deze,
de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,
voor deze,

Mevrouw A.A. Diamandidis
Teamhoofd van de omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Uw contactpersoon
Dhr. A. Boubaouch

Contactgegevens
020 254 39 74
020 254 36 00
a.boubaouch@dmb.amsterdam.nl

Datum

10 SEP. 2013

Kenmerk
HZ_WABO-2013-010234

Uw kenmerk
OLO 933955

Corsa registratienummer
2013017829

Bijlagen

Aanvraagformulier;
Machtiging, gemerkt 1;
Vier tekeningen, gemerkt 2 t/m 5;
Bomenlijst, gemerkt 6;
Notitie Iba, d.d. 5 juli 2012, gemerkt 7;
Notitie Iba, d.d. 22 juli 2013, gemerkt 8;
Groendadvies Amsterdam Boomonderzoek Beatrixpark, gemerkt 9;
Dienst Zuidas onderzoek beschermde flora en fauna, gemerkt 10;

De omgevingsvergunning kan door het bestuur bij een met redenen omkleed besluit worden ingetrokken in de gevallen, genoemd in artikel 2.29 en artikel 2.33 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (zie: <http://wetten.overheid.nl/BWBR0024779>).

Bezwaarclausule

De belanghebbende bij dit besluit kan op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht, binnen zes weken na de dag van bekendmaking van het besluit, daartegen een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij Burgemeester en wethouders van Amsterdam, Postbus 202,1000 AE Amsterdam.

Wij verwijzen u naar de publicatie Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid. Daar vindt u informatie over hoe u bezwaar kunt maken tegen een beslissing van de overheid en hoe u beroep kunt instellen als u het ook niet eens bent met de beslissing op uw bezwaar.

Zie: <http://www.rijksoverheid.nl/documenten-en-publicaties/publicaties-pb51/bezwaar-en-beroep-tegen-een-beslissing-van-de-overheid.html>.

Inwerkingtreding beschikking

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de hierboven genoemde termijn voor het indienen van een bezwaarschrift. **Gedurende deze termijn mag dus geen gebruik worden gemaakt van deze beschikking.** Wanneer gedurende deze termijn bij de bevoegde rechter een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. In het laatstgenoemde geval kan de vergunninghouder de voorzieningenrechter van de rechtbank verzoeken de opschorting op te heffen.

De voorbereidingsprocedure

Wij hebben de aanvraag op 22 juli 2013 ontvangen.

Wij hebben dit besluit voorbereid overeenkomstig de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in § 3.2. van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Krachtens wettelijk voorschrift is een advies uitgebracht door de Commissie Welstand en Monumenten.

Daarnaast hebben wij over de aanvraag tot het kappen van bomen advies gevraagd aan de hoofdstedelijk bomenconsulent.

De adviezen zijn verwerkt in de overwegingen bij dit besluit (zie hieronder De beoordeling van de aanvraag als bedoeld in § 2.3 van de Wabo).

De beoordeling van de aanvraag als bedoeld in 5 2.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Het project kent verschillende beoordelingsaspecten. Voor elke aspect is hierna aangegeven hoe uw aanvraag is beoordeeld.

Aan deze omgevingsvergunning zijn voorschriften verbonden, die nodig zijn met het oog op het belang dat voor de afzonderlijke beoordelingsaspecten is aangegeven in het bepaalde bij of krachtens de artikelen 2.10 tot en met 2.20 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Planologie

Toets aan de aanvraag aan de planologische voorschriften

De brug is geprojecteerd in een gebied, waar het bestemmingsplan "Prinses Irenebuurt en omgeving" geldt. De betreffende gronden zijn bestemd voor "**Openbare ruimte en groen (01)**". Het voornemen is in strijd met artikel 11 van de bij het plan behorende voorschriften, aangezien deze gronden niet (mede) zijn aangewezen om een brug te realiseren.

Afwijken van het bestemmingsplan

Binnenplanse afwijking

Artikel 19, lid 1 onder b van de voorschriften van het bestemmingsplan geeft de mogelijkheid tot afwijken van desbetreffende bepaling van dit bestemmingsplan:

Het dagelijks bestuur is bevoegd vrijstelling te verlenen voor bouwwerken geen gebouwen zijnde, zoals o.a. bruggen.

Wij geven hierbij toestemming om de bepalingen van het bestemmingsplan af te wijken, conform de aangegeven locatie en maximale maatvoering op de tekening, gemerkt als bijlage 4.

Monumenten

Een deel van het Beatrixpark is een gemeentelijk monument. Ter voorbereiding op de uitbreiding van het Beatrixpark wordt de Prinses Irenestraat, waarvan de groenstrook de zuidelijke begrenzing van het gemeentelijk monument vormt, getransformeerd tot een fietspad met een nieuw te ontwerpen brug over een nog aan te leggen waterpartij dat om de kapel en het convict van het voormalige Nicolaaslyceum zal gaan lopen. Ten behoeve van deze wijzigingen worden bomen in de groenstrook, die binnen de contour van het gemeentelijk monument valt, gekapt.

De Commissie voor Welstand en Monumenten Amsterdam heeft op 21 augustus 2013 haar advies uitgebracht:

Bij de aanleg van het park in 1936 was de groenstrook naast de Prinses Irenestraat de daadwerkelijke beëindiging van het park. Doorkijkjes door de beplanting gaven zicht op het nog aanwezige tuindersgebied. De huidige geslotenheid van de begroeiing hoort niet tot de oorspronkelijke aanleg. Dit deel is minder goed onderhouden dan de rest van het park en daardoor meer begroeid geraakt dan oorspronkelijk bedoeld was. Met de kap van enkele bomen en met de nu voorgestelde herbepanting na aanleg van de nieuwe brug en

waterpartij wordt het half open karakter van deze oorspronkelijke parkbegrenzing meer benaderd dan in de huidige toestand. De gevolgen voor de monumentale waarden van de parkaanleg zijn per saldo positief.

De Commissie voor Welstand en Monumenten Amsterdam heeft geen bezwaar tegen het project. Wij nemen dit advies over.

Kap (vellen van een houtopstand)

Inhoud

De aanvraag heeft betrekking op de kap van 313 bomen en het verplanten van 8 bomen, als aangegeven op de bij deze beschikking behorende bescheiden.

De bomen kunnen niet gehandhaafd blijven en de kap van de bomen is noodzakelijk, omdat dit benodigd is voor de herinrichting van het Beatrixpark. In samenwerking met bewoners, bedrijven en gebruikers heeft de gemeente een ontwerp gemaakt voor de herinrichting van het Beatrixpark. In het ontwerp worden zoveel mogelijk bestaande bomen behouden. In het advies van de Technische Adviescommissie Hoofdgroenstructuur wordt geconcludeerd dat er door de herinrichting sprake is van een kwaliteitsimpuls van het park, waarmee ook het gebruik zal verbeteren.

Bij de uitvoering van de herinrichtingswerkzaamheden wordt tegelijkertijd de voor het ZuidasDok noodzakelijke aanleg van kabels en leidingen door het park uitgevoerd. Het gaat hierbij om kabels en leidingen die nu door de Beethovenstraat en de Parnassusweg lopen en verlegd moeten worden in verband met de aanleg van tunnels. Bij de keuze voor het kabel en leidingentracé door het park wordt de padenstructuur gevolgd en daarmee worden de bestaande bomen zoveel als mogelijk gerespecteerd. Voor de realisatie van het parkontwerp en de aanleg van kabels en leidingen is het nodig 321 bomen te verwijderen, waarvan er 8 verplant zullen worden.

Regelgeving

Gelet op de inhoud van de aanvraag is er sprake van een omgevingsvergunning voor het vellen van houtopstand als bepaald in artikel 2.2 lid 1 sub g Wabo.

Op grond van artikel 2.18 Wabo kan de aanvraag slechts worden verleend of geweigerd op de gronden die zijn aangegeven in de toepasselijke verordening. Op de aanvraag om een omgevingsvergunning voor het vellen van een houtopstand is de Bomenverordening 2010 van de gemeente Amsterdam van toepassing.

Ingevolge het bepaalde in artikel 2 van de Bomenverordening 2010 is het verboden binnen de bebouwde kom van Amsterdam zonder vergunning van het college een houtopstand te vellen of te doen vellen.

Beoordeling

Hoofdstedelijk bomenconsulent

Wij hebben uw aanvraag ter advies voorgelegd aan onze Hoofdstedelijk Bomenconsulent. Deze heeft geadviseerd de vergunning onder de voorwaarde van een herplantplicht te verlenen. De kap vindt plaats om het betreffende gedeelte van het park een kwaliteitsimpuls te geven. Ook ligt er een wateropgave voortkomend uit het Uitvoeringsbesluit, en moet een kabel- en leidingentracé worden aangelegd.

Ten aanzien van de herplantplicht overweegt de bomenconsulent het volgende.

In de centraal stedelijke Bomenverordening 2010 staat in artikel 6 vermeld dat in beginsel 'herplant geschiedt met een houtopstand die vergelijkbaar is met de gevelde houtopstand'. In de toelichting staat dat bij herplant zoveel mogelijk gestreefd wordt naar dezelfde aantallen bomen van vergelijkbare dikte.

Omdat bomen met een vergelijkbare dikte beperkt voorradig zijn op de kwekerijen en omdat de aanschafprijs hiervan fors op kan lopen, adviseer ik voor de bestaande boom meerdere dunne bomen te herplanten. Ik volg hierbij de lijn van compensatie in boomjaren. Dit betekent voor het herplanten het volgende:

De leeftijd van de bomen varieert. Voor elk van de te kappen bomen is omgerekend hoeveel bomen van 8 jaar oud (stamomtrek 18-20 cm op 1 meter hoogte) moeten worden herplant. Voor een boom van 0-16 jaar wordt een boom herplant, voor een boom van 17-23 jaar worden twee bomen herplant en voor een boom van 24-31 worden drie bomen herplant, etc.

In totaal worden 313 bomen gekapt. Hiervoor worden in totaal 902 bomen ter compensatie herplant met een stamomtrek van 18-20 cm. Dit aantal te herplanten bomen is onderdeel van het herplant- compensatieplan dat op dit moment door IBA in opdracht voor de Zuidas wordt voorbereid.

Wij nemen de bevindingen van onze hoofdstedelijk bomenconsulent over en leggen dit ten grondslag aan ons besluit.

Gelet op het voorgaande en na afweging van alle belangen, zijn wij van mening dat er geen aanleiding bestaat om de aangevraagde vergunning te weigeren op grond van artikel 4 van de Bomenverordening,

Overeenkomstig het bepaalde in artikel 6 van de Bomenverordening 2010 wordt de verplichting tot herplant opgelegd.

Conclusie

Gelet op het bovenstaande komen wij tot het oordeel dat de omgevingsvergunning voor het velen van de houtopstand kan worden verleend.

Voorschriften:

- De bij deze vergunning gevoegde uitvoeringsvoorschriften en nadere aanwijzingen moeten in acht worden genomen;
- Er dienen 902 bomen te worden herplant met een stamomtrek van 18-20 centimeter gemeten op 1,00 meter hoogte. Het aantal te herplanten bomen kan worden verminderd in overleg met de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied, als voor de te herplanten bomen dikkere bomen (zwaarder formaat), dan de voorgestelde maat, worden aangeplant;
- Een concreet herplant- en compensatieplan, waarbij de boomdiameter van de bomen is aangegeven overeenkomstig het advies van de hoofdstedelijk bomenconsulent met de locatie, dient **binnen 3 maanden** na de inwerkingtreding van dit besluit ter goedkeuring overgelegd te worden aan de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied;
- In overleg met degene die krachtens zakelijk recht of een publiekrechtelijke bevoegdheid over de houtopstand kan beschikken en met het betreffende stadsdeel wordt zorg gedragen voor herplant **vóór 1 april 2016**;
- Indien herplant van de bomen ter compensatie van de te kappen bomen in de nabije omgeving of elders binnen de gemeente Amsterdam niet mogelijk blijkt te zijn vóór 1 april 2016, dan dient het bedrag van de monetaire waarde van de gekapte bomen gestort te worden in het gemeentelijke herplantfonds;
- Binnen 2 groeiseizoenen na de herbepanting moet op aanwijzing van de hoofdstedelijke boomconsulent niet aangeslagen beplanting worden vervangen;
- Het kappen van de bomen dient plaats te vinden op werkdagen tussen 07:00 uur 's ochtends en 19:00 uur 's avonds om geluidsoverlast voor omwonenden zoveel mogelijk te voorkomen.

UITVOERINGSVOORSCHRIFTEN

De uitvoering van het kapplan wordt begeleid door de behandelend ambtenaar, genoemd op bladzijde 1 en de hoofdstedelijk bomenconsulent. Minimaal 2 werkdagen voor het begin van de werkzaamheden moet u zich met haar in verbinding stellen voor het maken van nadere afspraken met betrekking tot de uitvoering van de vergunde werkzaamheden.

Deze afspraken betreffen in elk geval de volgende onderwerpen:

- een inspectie voorafgaand aan de werkzaamheden, zodat beoordeeld kan worden of eventuele wijzigingen in de werkplannen alsnog kunnen leiden tot het behoud van boom, dan wel dat er bomen op een dusdanige wijze beschermd kunnen worden, zodat schade aan deze bomen vanwege de benodigde werkzaamheden voorkomen wordt;
- de start van de werkzaamheden en het melden van de voltooiing van de werkzaamheden, waarna een eindinspectie plaats zal vinden.

Zonder melding bij bovengenoemde ambtenaar mogen de werkzaamheden niet worden uitgevoerd.

NADERE AANWIJZINGEN

- Wij maken u er op attent dat op grond van de Flora- en Faunawet 1988 (artikel 10 t/m 12) het zoeken, rapen, uithalen of het opzettelijk vernielen dan wel beschadigen van eieren van beschermde vogels of het verstoren, het opzettelijk vernielen dan wel beschadigen of het wegnemen van hun nesten verboden is.
- Op grond van de Algemene Plaatselijke Verordening APV (artikel 5.10) bent u verplicht de iepen met inbegrip van het resterende stamdeel direct en ter plaatse te ontbasten en de bast te vernietigen of de niet-ontbaste iepen of delen daarvan te versnipperen.

Ander wettelijke regelingen zijn onverkort van toepassing, tenzij vergunning, ontheffing of vrijstelling is gevraagd en verleend.