

Bezoekadres
Weesperplein 4
Amsterdam

Gemeente Amsterdam
Dienst Milieu en Bouwtoezicht

Postbus 922
1000 AX Amsterdam
Telefoon 020 551 38 88
Fax 020 620 10 16
www.dmb.amsterdam.nl

Bouw- en Woningtoezicht

Retouradres: Postbus 922, 1000 AX Amsterdam

Huisvesting VU Amsterdam
T.a.v. dhr./ mw. J.P.L. van Houten
De Boelelaan 1105
1081 HV Amsterdam

ONTWERPBESCHIKKING

AAN DEZE ONTWERPBESCHIKKING KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND

Datum	
Ons kenmerk	W15/0365 2009
Adres	Buitenveldertselaan/ De Boelelaan
Behandeld door	Mw. X.S. Lepelblad
Telefoonnummer	020-5513 429
Bijlage	-
Onderwerp	kapvergunning

AAN DEZE ONTWERPBESCHIKKING KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND

Geachte heer/ mevrouw Van Houten,

Aanvraag

Op 7 april 2009 ontvingen wij van u een aanvraag om vergunning als bedoeld in artikel 2 van de Bomenverordening 2008 voor het vellen, te weten het kappen van 80 bomen (zeven eiken, 13 wilgen, 10 meidoorns, 13 berken, twee elsen, één zilverberk, acht sierkersen, vijf haagbeuken, drie lijsterbessen, één iep, twee Spaanse aaken, twee esdoorns, twee cornussen, vier Italiaanse populieren, twee witte populieren en vijf taxussen) op het perceel gelegen aan de **Buitenveldertselaan/ De Boelelaan** in stadsdeel ZuiderAmstel.

De bomen kunnen niet gehandhaafd blijven en het kappen daarvan is noodzakelijk in verband met het bouwrijp maken van het terrein voor het nieuwbouwproject "Werken op het Land" op de Campus (WOL). Er worden geen bomen verplant.

Advies/ zienswijze

Wij hebben het advies van onze hoofdstedelijke bomenconsulent betrokken bij onze besluitvorming alsook de prematuur ingediende zienswijze van de Bomenstichting, Oudegracht 201bis te Utrecht. Voor de reactie op deze zienswijze verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende Nota van Beantwoording.

De prematuur ingediende zienswijze van mevrouw K. Vos, Jacob van Lennepstraat 362-1 te Amsterdam zijn niet meegenomen in onze overwegingen, aangezien zij op grond van het zichtcriterium niet als belanghebbende is aan te merken.

Op 4 september 2009 heeft u per mail een gewijzigd verzoek, kaplijst en situatietekening ingediend naar aanleiding van de ingediende zienswijzen. U hebt hierbij aangegeven dat u 66 bomen zult kappen en 14 bomen (één eik, één lijsterbes, één berk, drie haagbeuken, één iep, één Spaanse aak, één meidoorn en vijf taxussen) behoudt.

Besluit

Wij besluiten:

- de ingediende zienswijze gedeeltelijk gegrond te verklaren en

- verlenen hierbij voor de bovengenoemde aanvraag de vergunning als bedoeld in artikel 2 van de Bomenverordening 2008 voor het vellen, te weten het kappen van 66 bomen (zes eiken, 13 wilgen, negen meidoorns, 12 berken, twee elsen, één zilverberk, acht sierkersen, twee haagbeuken, twee lijsterbessen, één Spaanse aak, twee esdoorns, twee cornussen, vier Italiaanse populieren en twee witte populieren), gelegen aan de Buitenveldertselaan/ De Boelelaan, overeenkomstig de bij dit besluit behorende en zodanig gearmerkte stukken:

- Brief d.d. 4 september 2009 (wijziging aanvraag)
- Nota van Beantwoording, gemerkt 1
- Nieuwe situatie (aanvulling d.d. 4 juni 2009), gemerkt 2
- Kaplijst d.d. 4 september 2009 (wijziging), gemerkt 3
- Situatie te kappen bomen d.d. 4 september 2009 (wijziging), gemerkt 4
- Kleurenfoto's (aanvulling d.d. 4 juni 2009), gemerkt 5 en
- Advies natuurwaarden De Boelelaan (aanvulling d.d. 4 juni 2009), gemerkt 6

Daarbij gelden de aan dit besluit verbonden voorwaarden.

VOORWAARDEN

- De bij deze vergunning gevoegde uitvoeringsvoorschriften en nadere aanwijzingen moeten in acht worden genomen
- De vergunning vervalt indien niet binnen een jaar na de verlening van de vergunning gebruik is gemaakt
- Er dienen **66 bomen** te worden herplant met bomen van vergelijkbare dikte ter plaatse of in de nabije omgeving, zoals aangegeven op de kap d.d. 4 september 2009
- In overleg met degene die krachtens zakelijk recht of een publiekrechtelijke bevoegdheid over de houtopstand kan beschikken en met het betreffende stadsdeel wordt zorg gedragen voor herplant **vóór 1 januari 2011**
- Er dient een concreet herplant- en compensatieplan inclusief het nieuwe inrichtingsplan m.b.t. de aanplant van de nieuwe bomen met de locatie en boomdikten uiterlijk 3 maanden **vóór 1 januari 2011** overgelegd te worden aan de Dienst Milieu & Bouwtoezicht ter goedkeuring
- Indien herplant van de te kappen bomen of een deel hiervan ter plaatse of in de directe omgeving niet mogelijk blijkt te zijn **vóór 1 januari 2011**, hiervan een opgave van het bedrag van de monetaire boomwaarde per boom binnen 3 maanden na de genoemde datum is overlegd aan de Dienst Milieu & Bouwtoezicht, waarna dit bedrag gestort dient te worden in het gemeentelijke herplantfonds
- Binnen 2 groeiseizoenen na de herbepanting op aanwijzing van de hoofdstedelijke boomconsulent niet aangeslagen beplanting moet worden vervangen
- Het kappen van de bomen dient plaats te vinden op werkdagen tussen 07.00 uur 's ochtends en 19.00 uur 's avonds om geluidsoverlast voor omwonenden zoveel mogelijk te voorkomen

Aan ons besluit liggen de volgende overwegingen ten grondslag.

Regelgeving

Ingevolge het bepaalde in artikel 2 van de Bomenverordening 2008 is het verboden binnen de bebouwde kom van Amsterdam zonder vergunning van het college een houtopstand te vellen of te doen vellen.

Beoordeling

Op 20 mei 2009 heeft er een beoordeling plaatsgevonden van de houtopstand door de hoofdstedelijke bomenconsulent. Deze beoordeling was gericht op de kap van 80 bomen. In deze beoordeling is toen geadviseerd om 75 bomen te kappen en 5 bomen, te weten de 5 vernijnbomen (Taxus), genummerd 76 t/m 80 op oude inventarisatielijst, te verplanten, aangezien deze wel verplantbaar zijn.

Op 3 september 2009 heeft er een beoordeling plaatsgevonden op het gewijzigde plan, waarin nu 14 bomen behouden worden, waaronder de 5 genoemde vernijnbomen. De hoofdstedelijke bomenconsulent heeft hier positief op geadviseerd. Hij heeft aangegeven dat in voldoende mate uiteengezet is waarom de bomen niet behouden kunnen worden. De bomen staan niet vermeld op de lijst met monumentale bomen, zoals genoemd in artikel 8 van de Bomenverordening 2008. Daarnaast heeft de hoofdstedelijke bomenconsulent aangegeven dat 66 nieuwe bomen van vergelijkbare dikte, zoals aangegeven op de kaplijst d.d. 4 september 2009, herplant dienen te worden ter plaatse of in de directe omgeving **vóór 1 januari 2011**. Indien dit niet geschiedt, dan dient de monetaire waarde van het verlies van de bomen te worden gestort in het gemeentelijk herplantfonds. Een herplant- en compensatieplan of een monetaire waardeberekening zijn niet overlegd. Dit dient alsnog te gebeuren.

Wij nemen de beoordeling van de hoofdstedelijke bomenconsulent over en leggen dit ten grondslag aan ons besluit.

Gelet op het voorgaande mogen we concluderen dat er geen weigeringsgronden op grond van artikel 4 van de Bomenverordening aanwezig zijn.

De verplichting tot herplant wordt overeenkomstig het bepaalde in artikel 6 van de Bomenverordening 2008 opgelegd.

Ter inzage

Het ontwerpbesluit van de vergunning heeft ingevolge het bepaalde in artikel 3 van de Bomenverordening 2008 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Binnen die termijn zijn [<wel/geen>](#) zienswijzen naar voren gebracht.

Hoogachtend,

DE ONTWERPBESCHIKKING WORDT NIET ONDERTEKEND, ER KUNNEN AAN DEZE ONTWERPBESCHIKKING GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND

Namens burgemeester en wethouders van Amsterdam,
de directeur van de Dienst Milieu en Bouwtoezicht,
voor deze,

R. Zonneveld
Hoofd afdeling Vergunningen & Vastgoed

Beroep

Een belanghebbende kan tegen dit besluit binnen zes weken na de verzenddatum daarvan (op grond van de *Algemene wet bestuursrecht*) een beroepschrift indienen bij de Rechtbank Amsterdam, sector bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam. De belanghebbende moet dan wel zienswijze tegen het ontwerpbesluit hebben ingediend, of goede redenen hebben om dat niet te hebben gedaan. Beroepschriften moeten zijn ondertekend en minstens bevatten: naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, en de gronden van het beroep. Een kopie van dit besluit moet zo mogelijk worden meegezonden.

In spoedeisende gevallen kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van deze rechtbank. Een belanghebbende kan alleen een voorlopige voorziening aanvragen als deze beroep heeft ingesteld. Voor het instellen van beroep en het vragen van een voorlopige voorziening is griffiegeld verschuldigd. De griffier van de rechtbank kan daarover meer informatie geven.

UITVOERINGSVOORSCHRIFTEN

De uitvoering van het kapplan wordt begeleid door de behandelend ambtenaar, genoemd op bladzijde 1 en de hoofdstedelijk bomenconsulent. Minimaal 2 werkdagen voor het begin van de werkzaamheden moet u zich met haar in verbinding stellen voor het maken van nadere afspraken met betrekking tot de uitvoering van de vergunde werkzaamheden.

Deze afspraken betreffen in elk geval de volgende onderwerpen:

- een inspectie voorafgaand aan de werkzaamheden, zodat beoordeeld kan worden of eventuele wijzigingen in de werkplannen alsnog kunnen leiden tot het behoud van bomen, dan wel dat er bomen op een dusdanige wijze beschermd kunnen worden, zodat schade aan deze bomen vanwege de benodigde werkzaamheden voorkomen wordt
- de start van de werkzaamheden en het melden van de voltooiing van de werkzaamheden, waarna een eindinspectie plaats zal vinden.

Zonder melding bij bovengenoemde ambtenaar mogen de werkzaamheden niet worden uitgevoerd.

NADERE OPMERKINGEN

Wij maken u er op attent dat opgrond van de Flora- en Faunawet 1988 (artikel 10 t/m 12) het zoeken, rapen, uithalen of het opzettelijk vernielen dan wel beschadigen van eieren van beschermde vogels of het verstoren, het opzettelijk vernielen dan wel beschadigen of het wegnemen van hun nesten verboden is.

Op grond van de Algemene Plaatselijke Verordening APV (artikel 5.10) dienen iepen met inbegrip van het resterende stamdeel direct en ter plaatse worden ontbast en dat de bast wordt vernietigd of de niet-ontbaste iepen of delen daarvan worden versnipperd.