

Samenwerkingsovereenkomst Ringvaartdijk Oost



Datum: 22 december 2011

Kenmerk 11.044781



Waterschap
Amstel, Gooi en Vecht



Hoogheemraadschap van
Rijnland

PARTIJEN:

1. **Het Hoogheemraadschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV)**, te dezen vertegenwoordigd door de heer J.W. Dulfer, krachtens artikel 95 van de Waterschapswet en het mandaatbesluit AGV 1997 hiertoe aangewezen door de dijkgraaf en handelend ter uitvoering van het besluit van het dagelijks bestuur van AGV d.d. 13 december 2011, hierna te noemen "**AGV**";
2. **De Provincie Noord-Holland**, te dezen krachtens het door Gedeputeerde Staten van Noord-Holland op 6 juni 2011 bekend gemaakte Besluit mandaat, volmacht en machtiging commissaris van de Koningin 2011, rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer J. Bond, handelende ter uitvoering van het besluit van Gedeputeerde Staten van Noord-Holland d.d. 20 december 2011, hierna te noemen "**de Provincie**".
3. **De gemeente Amsterdam**, stadsdeel Nieuw West, te dezen vertegenwoordigd door de heer P. de Wilt, op grond van artikel 171 van de Gemeentewet en artikel 26 lid 3 van de Verordening op de Stadsdelen en ter uitvoering van het besluit het dagelijks bestuur, d.d. 13 december 2011 met registratienummer 2011/int/1678, hierna te noemen "**gemeente Amsterdam**";
4. **Het Hoogheemraadschap van Rijnland**, krachtens artikel 95 van de Waterschapswet vertegenwoordigd door de heer J.G.M. Schouffoer, handelende ter uitvoering van het besluit van het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland d.d. 20 december 2011, hierna te noemen: "**Rijnland**";

NEMEN HET VOLGENDE IN AANMERKING:

- A. Ter hoogte van de weg Langsom (bij de Molen van Sloten) tot aan de Oude Haagseweg (zie bijlage 2), verder te noemen "Ringvaartdijk Oost" zijn partijen vanuit hun verschillende taken en verantwoordelijkheden betrokken bij het voeren van publiekrechtelijke taken.
- B. Partijen hebben in 1995 het Ontwikkelingsplan De Groene AS als beleidsintentie vastgesteld. De Provincie heeft dit plan in nauwe samenwerking met partijen opgesteld als uitwerking van het nationale Natuurbeleidsplan van 1990, waarin aan de westzijde van Amsterdam een ecologische- en recreatieve verbindingzone werd aangegeven.
- C. Op 28 november 2007 besloot de Stuurgroep Groene AS tot een integrale aanpak van het project dijkverbetering Ringvaartdijk Oost. Tegelijk met de dijkverbetering die AGV (projectleiding Waternet) hier uitvoert, wordt de Groene AS aangelegd en de openbare ruimte ingericht. Betrokken overheden zijn: stadsdeel Nieuw-West, de Provincie, de gemeente Amsterdam, Rijnland en AGV.
- D. Partijen wensen vanuit die publiekrechtelijke taken tot een samenwerking te komen om een infrastructurele herstructurering tot stand te brengen, welke infrastructurele herstructurering door alle partijen wordt onderschreven.
- E. De dijken langs de Ringvaart om de Haarlemmermeer maken onderdeel uit van een boezemwaterkering. AGV is de beheerder van deze boezemwaterkering, die voor de helft in het beheersgebied van Rijnland ligt. AGV en Rijnland hebben hiertoe op 19 augustus 2008 een Convenant afgesloten. De waterkering heeft twee functies. In de eerste plaats als waterkering voor de achter de Ringvaartdijk gelegen polder. In de tweede plaats ten behoeve van het in standhouden van de boezem zelf.
- F. Waternet heeft in opdracht van AGV een Variantennota laten opstellen ten behoeve van een dijkverbeteringsplan ter hoogte van de Ringvaartdijk Oost. Het dijktraject is opgenomen in het Actieprogramma Veilige Waterkeringen van AGV voor het jaar 2010. De dijkverbetering Ringvaartdijk Oost omvat 1612 meter secundaire waterkering langs de Ringvaart om de Haarlemmermeer. De dijk is een landscheiding en volgens het Reglement van Rijnland is zij daarmee voor de helft verantwoordelijk voor de instandhouding van de waterkering. In de Stuurgroep Ringvaartdijk Oost van 7 december 2010 is aan de hand van de Variantennota gekozen voor de inrichtingsvariant "Groene Dijk".
- G. Het bestemmingsplan 'Dorp Sloten' uit 1995 is meer dan 10 jaar oud en daardoor aan herziening toe. In 2009 is daarom de 'Visie Dorp Sloten' opgesteld, waarin met participatie van de bewoners een visie op de toekomst van Dorp Sloten is opgesteld; de Dorpsvisie. Het bestemmingsplan vormt een actuele planologische regeling voor het Dorp Sloten op basis van de Dorpsvisie.
In het plangebied wordt naast de dijkversterking tevens ten behoeve van de Ecologische Hoofdstructuur een ecologische verbindingzone gerealiseerd. Deze zone vormt een schakel in de verbindingzone Groene AS (Amstelland – Spaarnwoude). De Ringvaart vormt de hoofdverbinding van de Groene AS. Omdat langs dit gedeelte van de Ringvaartdijk een groot aantal woonboten liggen, is het niet mogelijk de ecologische verbindingzone direct aan het water te realiseren.

- H. In de Ringvaart liggen over vrijwel de gehele lengte van de te verbeteren waterkering woonboten langs de oostelijke oever van de Ringvaart. Het boezemland (het deel tussen de weg en de Ringvaart) is momenteel deels in gebruik bij de bewoners van de woonboten. De breedte van het boezemland varieert van circa 15 meter tot circa 35 meter. De gemeente Amsterdam heeft de wens ter hoogte van de Ringvaartdijk Oost het kabel- en leidingentraject in orde te maken en dit te combineren met de herprofilering van de weg ter hoogte van de Ringvaartdijk Oost. Daarnaast wil zij het oevergebruik met de woonbootbewoners formaliseren.
- I. In 2009 heeft het voormalige stadsdeel Osdorp besloten een nieuw bestemmingsplan op te stellen. Het voorontwerp bestemmingsplan (verder te noemen 'het nieuwe bestemmingsplan') lag van 24 maart 2011 t/m 4 mei 2011 ter visie. In dit nieuwe bestemmingsplan worden het nieuwe profiel van de dijk, de weg en de in de toekomst te verhuren tuinen in kaart gebracht.
- J. Teneinde het ontwerp te kunnen uitvoeren en te financieren, willen partijen zich aan voorliggend ontwerp committeren middels deze samenwerkingsovereenkomst.

EN KOMEN DAAROM OVEREEN:

Definities:

Bestemmingsplan:

Het nieuwe bestemmingsplan, dat het voormalige stadsdeel Osdorp in 2009 heeft besloten te laten opstellen en waarvan het voorontwerp van 24 maart 2011 t/m 4 mei 2011 ter visie heeft gelegen.

Dijkverbeteringsplan:

Projectplan, als bedoeld in artikel 5.4 van de Waterwet, voor de reconstructie van de waterkering aan de oostzijde van de Ringvaart tussen de weg Langsom (bij de Molen van Sloten) tot aan de Oude Haagseweg in stadsdeel Nieuw-West van Amsterdam

Groene AS:

Uitgangspunt is dat de natte ecologische verbindingzone voor moeras- en oevergebonden soorten zo optimaal mogelijk uitgevoerd wordt, inclusief de realisatie van de benodigde stapstenen. Vertrekpunt vormt het 'concept toetsingskader Groene AS': uitgangspunt is om een aaneengesloten zo robuust mogelijke ecologische verbinding langs de Ringvaart te creëren, met om de 500 meter een moerasgebiedje van minimaal 1 hectare en om vooral alle kansen aan te grijpen binnen dit stedelijke gebied zodat het leefgebied voor de gids- en volgsoorten van de Groene AS zo groot mogelijk is.

Interne Kosten

Ambtelijke voorbereidingskosten die niet zijn meegenomen, vermeld in bijlage 3 (kostenverdeling van het project)

Overeenkomst:

De Samenwerkingsovereenkomst Ringvaartdijk Oost

Plangebied:

Het plangebied Ringvaartdijk Oost, zoals op tekening in bijlage 2 is aangegeven, wordt in de lengte begrensd door de Sloterweg bij de Molen van Sloten en door de Oude Haagseweg. De strook heeft een lengte van 1612 meter.

Project:

Het project dat gezamenlijk naar aanleiding van het Schetsontwerp ten uitvoer zal worden gebracht, bestaat uit de volgende onderdelen:

- Het realiseren van het dijkverbeteringsplan, bestaande uit een dijkversterking en een dijkverplaatsing;
- het realiseren van de Groene AS;
- verplaatsing van de weg/fietspad;
- aanleg parkeerplaatsen voor de woonboten;
- aanleg parkeerplaatsen ten behoeve van Hockeyclub Xenios;
- reguleren van het gebruik van de tuinen ten behoeve van de woonboten;
- ruimte bieden voor de aanleg van nutsvoorzieningen.

Projectgroep:

De Projectgroep bestaat uit:

- Projectleider Waternet;
- projectleider stadsdeel Nieuw-West;
- projectleider Rijnland;
- vertegenwoordiger Provincie.

De Projectgroep komt maandelijks bijeen. Projectgroepleden kunnen naar behoefte besluiten frequenter of minder frequent bijeen te komen.

Schetsontwerp

Het Schetsontwerp van de variant "Groene Dijk", zoals vermeld in de Variantennota.

Stuurgroep:

De Stuurgroep Ringvaartdijk Oost, zoals deze door de Stuurgroep Groene AS is ingesteld. Deze Stuurgroep bestaat uit:

- Bestuurder Nieuw-West;
- bestuurder AGV (voorzitter);
- bestuurder Rijnland;
- gedeputeerde Noord-Holland.

De Stuurgroep komt elk kwartaal bijeen. De Stuurgroep besluit bij unanimititeit.

Variantennota

Het door de Grontmij opgestelde rapport van 18 mei 2010, waarin verschillende varianten voor de inrichting van het plangebied zijn onderzocht en uitgewerkt.

1. DOELSTELLING EN STREKKING

- 1.1 Partijen stellen zich tot doel om, met behoud van ieders verantwoordelijkheid, te komen tot de gefaseerde infrastructurele herstructurering van het plangebied. In deze Samenwerkingsovereenkomst leggen Partijen de (financiële) afspraken en voorwaarden die betrekking hebben op de vernieuwing en de herprofilering van de dijk en de openbare ruimte ter hoogte van de Ringvaardijk Oost.
- 1.2 Uitgangspunt voor de in deze Samenwerkingsovereenkomst af te spreken samenwerking is de totstandkoming van:
 - Veilige dijk als boezemwaterkering;
 - instandhouding van de Ringvaart als boezem;
 - veilige verkeerssituatie en creëren van voldoende parkeergelegenheid;
 - totstandkoming nieuw bestemmingsplan waarin het Schetsontwerp wordt vastgelegd;
 - formaliseren en schriftelijk vastleggen tuingebruik van de oevers, conform Schetsontwerp mede door het opnemen ervan in het Bestemmingsplan;
 - realisering Groene AS in het plangebied;
 - de aanpassing van de legger van waterstaatkundige werken.

2. UITGANGSPUNTEN EN KWALITEITSEISEN

- 2.1 Partijen komen overeen dat zij bij nakoming van de onderhavige Samenwerkingsovereenkomst zich naar beste vermogen zullen houden aan:
 - a. Schetsontwerp (bijlage 1)
 - b. Plangebiedskaart (bijlage 2)
 - c. Kostenverdeling (bijlage 3)
 - d. Planning (bijlage 4)
- 2.2 De bijlagen van artikel 2.1 maken op onlosmakelijke wijze onderdeel uit van de onderhavige Samenwerkingsovereenkomst.
- 2.3 Partijen spreken af het nog te ontwikkelen Communicatieplan in de eerstvolgende Stuurgroep te laten vaststellen.

3. GEZAMENLIJKE INSPANNING EN VERDERE PROCESAFSPRAKEN

- 3.1 Alle Partijen spannen zich in om op basis van het Schetsontwerp en op basis van de in deze Samenwerkingsovereenkomst benoemde taken en verantwoordelijkheden tot uitvoering van het project te komen door hun ter zake doende kennis en menskracht, zoals deze binnen de eigen organisatie beschikbaar is, in te brengen.
- 3.2 Partijen spannen zich in de noodzakelijke publiek- en privaatrechtelijke medewerking voor het project te verlenen met behoud van ieders publiekrechtelijke verantwoordelijkheid, door tijdig de noodzakelijke vergunningen in behandeling te nemen. Ook worden alle overige noodzakelijke besluitvorming tijdig in procedure genomen en wordt daar waar nodig actief verweer gevoerd in eventuele bezwaar- en beroepsprocedures of burgerrechtelijke procedures. Één en ander conform de planning, zoals vermeld in bijlage 4.

- 3.3 Partijen zullen zich verder inspannen de voortgang van het project te waarborgen door te zorgen voor goede voortgang en tijdige levering van hun aandeel in het project, één en ander zoals omschreven in de planning.
- 3.4 Partijen zullen elkaar actief informeren over zaken die voor het project van belang zouden kunnen zijn en zullen zich verder onthouden van al hetgeen op enigerlei wijze de totstandkoming van het project vertraagt of tegenhoudt. Partijen zullen elkaar informeren conform de overlegstructuur, zoals afgesproken in artikel 5 van deze Samenwerkingsovereenkomst.
- 3.5 Partijen financieren gezamenlijk naar ieders aandeel het project, één en ander conform de kostenverdeling vermeld in bijlage 3.
- 3.6 Interne kosten van de inzet van eigen kennis en menskracht zullen door Partijen ieder afzonderlijk worden gedragen.

4. ROLLEN EN TAKEN

4.1 Waternet namens AGV

a. Projectmanagement

- Het aansturen en coördineren van deze Samenwerkingsovereenkomst door het bewerkstelligen van een integrale voorbereiding van het project en de aansturing uiteindelijke realisatie namens alle Partijen van het project met behoud van ieders bestuurlijke verantwoordelijkheid. De in de Projectgroep deelnemende projectleiders blijven verantwoordelijk voor verdere coördinatie van het project binnen eigen organisaties.
- Waternet zal Partijen in het kader van de voorbereiding en realisatie van het project vroegtijdig betrekken en informeren over de inhoud van de plannen en de effecten daarvan.
- Het coördineren en tot stand brengen van een Communicatieplan, waarmee deze Samenwerkingsovereenkomst zal worden aangevuld.

b. Het in fysieke zin uitvoering geven aan het dijkverbeteringsplan in opdracht van AGV

c. Feitelijke en juridische opdrachtgever van alle werkzaamheden namens bestuurlijke en ambtelijke opdrachtgevers in het kader van het project

- Aanbesteding van ingenieursdiensten en andere diensten in het kader van deze Samenwerkingsovereenkomst.
- Aanbesteding van bestekken conform ARW 2005.
- Juridische en feitelijk regie op de uitvoeringsovereenkomsten.

d. Het verzorgen van de voor het project noodzakelijke vergunningsaanvragen.

Indien noodzakelijk verzorgen Partijen daartoe een machtiging aan Waternet

e. Het verzorgen van de subsidieaanvragen

Waternet verzorgt namens alle partijen de subsidieaanvragen ten behoeve van het project. Indien noodzakelijk verzorgen partijen daartoe een machtiging aan Waternet.

f. Coördinatie van uitvoeringswerkzaamheden

- Waternet zal minstens eenmaal per maand een Projectgroepvergadering organiseren, teneinde afstemming en coördinatie te bewerkstelligen.
- Ten behoeve van de definitieve uitvoering van het project organiseert Waternet de directieoverleggen en technische vooroverleggen.

4.2 Taak AGV

- a. Het in procedure brengen van het dijkverbeteringsplan op basis van het Schetsontwerp.
- b. Bestuurlijk opdrachtgever dijkverbeteringsplan.
- c. Het aanpassen van de legger voor waterstaatkundige werken.

4.3 Taak Rijnland

- a. Het watersysteembeheer van de Ringvaart.
- b. Het aanpassen van de legger voor waterstaatkundige werken.

4.4 Taak gemeente Amsterdam / Stadsdeel Nieuw-West

- a. Het in procedure brengen van het Bestemmingsplan conform de uitgangspunten van het Schetsontwerp.
- b. Het voeren van noodzakelijke juridische procedures, teneinde te kunnen komen tot ontruiming van de tuinen voor zover deze ontruiming noodzakelijk is voor de verdere uitvoering van het project.
- c. Bestuurlijk opdrachtgever van:
 - Het realiseren van de Groene AS;
 - verplaatsing van de weg/fietspad;
 - aanleg parkeerplaatsen voor woonboten;
 - aanleg parkeerplaatsen ten behoeve van Hockeyclub Xenios;
 - reguleren van het gebruik van de tuinen ten behoeve van de woonboten.

4.5 Taak Provincie Noord-Holland

- a. Het in behandeling nemen van de door Waternet aan te vragen subsidie in het kader van de Groene AS conform de daartoe geldende regels.

5. GEZAMENLIJKE TAKEN, PROJECTTEAM EN OVERLEGSTRUCTUUR

- 5.1 Partijen zullen aan hun samenwerking gestalte geven door middel van een Stuurgroep en een Projectgroep.
- 5.2 De Projectgroep draagt zorg voor de handhaving van de bij de onderhavige Samenwerkingsovereenkomst verwoorde uitgangspunten; coördineert en bewaakt de voortgang van alle werkzaamheden in het kader van het project; fungeert als platform voor informatie-uitwisseling en draagt oplossingen aan voor eventuele knelpunten in het planontwikkelingsproces. Elk half jaar schrijft de Projectgroep een voortgangsrapportage aan de Stuurgroep.
- 5.3 De Stuurgroep draagt de eindverantwoordelijkheid voor de voortgang van het project; behandelt daarbij de voortgangsrapportage van de Projectgroep en neemt besluiten als er wegens het uitblijven van consensus binnen de Projectgroep een patstelling is ontstaan. Dergelijke beslissingen worden schriftelijk vastgelegd. Indien dergelijke beslissingen materieel een wijziging van de onderhavige Samenwerkingsovereenkomst met zich meebrengt dan is artikel 9 van de Samenwerkingsovereenkomstige toepassing.

6. PLANNING

- 6.1 Partijen zullen alle werkzaamheden voortvloeiende uit deze Samenwerkingsovereenkomst naar beste vermogen verrichten met strikte naleving van de fasering en de overige termijnen die in de planning vermeld staan.
- 6.2 Afwijking van de planning is in principe slechts mogelijk bij wijze van verzoek daartoe aan de Stuurgroep. De wijziging wordt aangenomen, nadat middels een Stuurgroepvergadering tot wijziging van die planning is besloten. Partijen zullen ten tijde van het overleg bij elkaar te rade gaan welke aanpassing in de planning, gegeven de omstandigheden en onverminderd de overige bepalingen uit deze Samenwerkingsovereenkomst, het meest passend is. Wordt er binnen de Stuurgroep overeenstemming bereikt, dan is de afwijking een feit.

7. FINANCIËN

- 7.1 Partijen dragen naar ieders taak en verantwoordelijkheid bij in de financiering van dit project, conform de uitsplitsing vermeld in bijlage 3, met inachtneming van het volgende:
 - a. De kosten voor de voorbereiding en realisatie van het dijkverbeteringsplan worden voor 50% gedragen door AGV en 50% door Rijnland;
 - b. de kosten voor de voorbereiding en de aanleg van de Groene AS worden verdeeld over de Partijen conform bijlage 3;
 - c. de provincie is voornemens een subsidie te verlenen aan Waternet voor het project (onderdeel de Groene AS), indien de betreffende aanvraag voldoet aan de hiervoor geldende subsidievoorwaarden en -criteria
- 7.2 Kostenover- en -onderschrijdingen van het project worden, voor zover niet toerekenbaar aan Partijen overeenkomstig hun bestuurlijke verantwoordelijkheid, naar rato van de procentuele verdeling van de kostenposten verrekend, met uitzondering van de bijdrage van de provincie Noord-Holland als bedoeld in art. 7.1, sub c.
- 7.3 Partijen committeren zich een voor alle partijen zo gunstig mogelijk fiscaal regime te ontwikkelen. Een fiscaal draaiboek zal aan de Stuurgroep worden voorgelegd, waar de uitgangspunten voor de fiscale werkwijze zullen worden genoemd. Voor zover btw-posten niet kunnen worden gecompenseerd of verrekend zullen zij als kostenpost in de begroting worden opgenomen.

8. COMMUNICATIE EN PUBLICITEIT

- 8.1 Partijen leggen onderlinge afspraken over interne en externe communicatie vast in een Communicatieplan, welk plan nog in de Stuurgroep zal worden vastgesteld.

9. WIJZIGING OVEREENKOMST

- 9.1 De onderhavige Samenwerkingsovereenkomst kan slechts worden gewijzigd indien Partijen van tevoren over de inhoud en gevolgen van de wijziging tot een overeenstemming zijn gekomen.
- 9.2 Partijen zorgen voor voldoende mandaat aan de Stuurgroepleden om binnen de kaders van deze Samenwerkingsovereenkomst, uitvoering te kunnen geven aan deze Samenwerkingsovereenkomst.
- 9.3 Wijziging van onderhavige Samenwerkingsovereenkomst vindt plaats op voorstel van de Stuurgroep.

10. GESCHILLENREGELING

- 10.1 Op deze Samenwerkingsovereenkomst is Nederlands recht van toepassing.
- 10.2 Indien in verband met de uitvoering van onderhavige Samenwerkingsovereenkomst tussen Partijen in de Projectgroep een geschil ontstaat, wordt dit geschil eerst schriftelijk voorgelegd aan en oplossingsgericht besproken in de Stuurgroep.
- 10.3 Mocht het overleg niet binnen twee maanden nadat één der Partijen schriftelijk te kennen heeft gegeven dat er sprake is van een geschil als in dit artikel bedoeld, tot oplossing van het geschil leiden, dan zijn Partijen bevoegd het geschil voor te leggen aan de Nederlandse rechter.
- 10.4 Partijen kiezen domicilie te Amsterdam voor wat betreft de geschillen die uit deze Samenwerkingsovereenkomst voortkomen.

11. LOOPTIJD VAN DE SAMENWERKINGSOVEREENKOMST

- 11.1 De onderhavige Samenwerkingsovereenkomst wordt aangegaan voor de tijd welke voor het project noodzakelijk is en eindigt derhalve van rechtswege op de dag waarop deze Samenwerkingsovereenkomst volledig door Partijen is nagekomen.
- 11.2 De Samenwerkingsovereenkomst krijgt gelding tussen Partijen, op het moment dat de Samenwerkingsovereenkomst door alle rechtsgeldig gevolmachtigde vertegenwoordiger van de verschillende partijen is ondertekend. Begindatum van deze Samenwerkingsovereenkomst is de datum van gezamenlijke ondertekening.
- 11.3 Volledige nakoming door de overige partijen van deze Samenwerkingsovereenkomst vindt plaats op het moment dat de Stuurgroep een besluit neemt tot financiële en technische planafsluiting.

Aldus opgemaakt en ondertekend in viervoud:

Plaats: Haarlem

Plaats: Haarlem

Datum: 22-12-2011

Datum: 22-12-2011

1. AGV

2. Gemeente Amsterdam

Plaats: HAARLEM

Plaats: Haarlem

Datum: 22-12-2011

Datum: 22-12-11

3. Provincie Noord-Holland

4. Rijnland

Bijlagen

1. Schetsontwerp
2. Plangebiedskaart
3. Kostenverdeling
4. Planning